



T.C.
İSPİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Sayı : E-93914057-000-6135
Konu : Erzurum İli, İspir İlçesi, Yukarı Mah. 136
Ada, 6 Parsel Hk

07.11.2023

DAĞITIM YERLERİNE

- İlgi : a) Yukarı Mahalle Muhtarı Murat ATMACA' adlı şahsın 03.11.2023 tarihli ve 2558 kayıt numaralı dilekçesi.
b) 07.11.2023 tarihli tutanak.

İlgi dilekçe ile Erzurum İli, İspir İlçesi, Yukarı Mahalle 136 ada, 6 parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan NUĞMAN GÜZEL (TCKN:15740041800) adlı şahsa ait olan yapının yıkılacak derecede tehlikeli yapı olduğu kurumumuza bildirilmiştir. Kurumumuzca yapılan incelemede; yukarıda bahsi geçen yapının yıkılacak derecede tehlikeli yapı sınıfına girdiği kurumumuzca hazırlanan tutanak ile tespit edilmiştir. Yukarıda bahsi geçen NUĞMAN GÜZEL (TCKN:15740041800) adlı şahsın Müdürlüğümüzce yapılar incelemede vefat ettiği ailesinden hayatta olan kimsenin olmadığı görülmüştür. 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesinde "*Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması hâlinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır.*" denilmektedir.

İlgili kanun maddesince kamununun selameti, vatandaşlarımızın can ve mal güvenliğinin sağlanması için yukarıda bahsi geçen metruk yapı etrafında Belediyemiz Zabıta Amirliğince güvenlik önlemleri alınması, varsa yapı içerisinde ikamet eden insanların tahliye edilmesi, yazımızın ve tutanağımızın bir nüshasının tehlikeli yapıya ve 30 gün belediyemiz ilan panosuna asılarak, belediyemiz web sitesinde ilan halka duyurulması, İspir Kaymakamlığınca söz konusu yapı ile ilgili yapılacak olan iş ve işlemlerin halka duyurulması adına 30 gün boyunca Kaymakamlık ilan panosunda yazımızın ve tutanağımızın duyurulması, işlemler neticesinde tanzim edilen tutanakların bir nüshasının müdürlüğümüze gönderilmesi hususunda;

Gereğini bilgilerinize arz/rica ederim.

Ahmet COŞKUN
Belediye Başkanı

Ek: Tutanak (2 Sayfa)

Dağıtım :

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: Vlyigt-V4b7J9-4B9kLG-ACT3wp-A8oFzTIE Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Yukarı Mahalle, 25 Şubat Caddesi, Yeni Belediye Sarayı, Pk.25900, İspir,
Erzurum
Telefon No: 4424513092 Faks No: (442)451 34 06
e-Posta: ispir@ispir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.ispir.bel.tr/Default.aspx>
Kep Adresi: ispirbelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Emre Kemalettin BAYRAK
Tekniker
Telefon No:



Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: Vlyigt-V4b7J9-4B9kLG-ACT3wp-A8oFzTIE Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Yukarı Mahalle, 25 Şubat Caddesi, Yeni Belediye Sarayı, Pk.25900, İspir,
Erzurum
Telefon No: 4424513092 Faks No: (442)451 34 06
e-Posta: ispir@ispir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.ispir.bel.tr/Default.aspx>
Kep Adresi: ispirbelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Emre Kemalettin BAYRAK
Tekniker
Telefon No:

